

Lokalråd Fladså – Midt i Naturen

Referat fra Generalforsamling onsdag den 11. marts 2026

Sted: Mogenstrup Menighedshus.

Antal fremmødte stemmeberettigede: 24

Indledning ved Mette Buck, Næstved Lokalpoliti

- På hjemmesiden "Bestil-en-betjent" kan man bestille et foredrag – en tilstedeværelse ved at arrangement eller en færdselskontrol

- På hjemmesiden "Tip-politiet" kan man altid skrive en observation eller bekymring eller bare noget, som man mener, at politiet skal tage sig af.

Skulle man have besvær med hjemmesiderne hos Politiet, hjælper Lokalrådet gerne med kommunikationen.

Næstved nærpoliti kan altid kontaktes på telefon **5531 1448** i åbningstiden – ellers er politiet nummer **114**

Dagsorden:

1. Valg af dirigent

Ole Hansen foreslået og valgt

2. Valg af referent

Jørgen Stange Jensen foreslået og valgt

3. Godkendelse af dagsordenen

Dagsordenen godkendtes

4. Valg af stemmetællere

Anita Rye Sørensen og Svend Erik Zabell blev valgt.

5. Formandens beretning – og godkendelse

Se nedenstående.

Kommentarer:

Dagsordner og Referater og ligger på hjemmesiden – men den mangler at blive opdateret så den bliver lettere tilgængelig

Observation fra Blangslev: Trafiktælling med hensyn til vejændring? Per undersøger hvorfor der tælles. – og er der en plan i horisonten for afhjælpning af trafikkaos?

Rune Christensen blev også bedt om at se på trafikforhold i Blangslev – men det er en statsvej.

Trolden skal stå herude, og vil bidrage økonomisk til vedligehold af trold og område.

Vestre Kærvej lokalplan rumsterer stadig efter lang tids stilstand. Lokalplanen er tæt på at blive godkendt.

Træningscenter i Fladså Hallen har ukendt status

6. Kassererens beretning – og godkendelse af regnskabet

Kassereren fremlagde og gennemgik regnskabet.

Regnskabet godkendtes

Lokalråd Fladså - Midt i Naturen

7. Godkendelse af budget

Kassereren fremlagde bestyrelsens forslag til budget.

Budgettet blev godkendt

Forslag om at arrangere et møde med tema grundvand/beskyttelse af samme under "egne arrangementer".

8. Indkomne forslag

Ingen forslag er modtaget

9. Valg af lokalrådsmedlemmer

Kasserer Annie Jørgensen valgt for perioden 26 – 28 med 23 stemmer

Christian Vilhelmsen genvalgt for 2 år

Gert Karlson genvalgt for 2 år

Anne Zabell valgt for 2 år

10. Valg af suppleanter

Da der ikke var nogen kandidater enedes generalforsamlingen om at Lokalrådet kan selvsupplere og uddelegere suppleantrollen, når en kandidat kom.

11. Valg af revisor

Birthe Grand foreslået og valgt

Revisorsuppleant Henrik Carlsen foreslået og valgt

12. Eventuelt

Varnny Mattsson opfordrer lokalrådet og få nedlagt kategori-4-veje, så snerydning kunne finde sted på firkanterne

Lokalplansforslag ved Holbøll er sat på pause – hvorfor det? Kunne lokalrådet undersøge dette?

Råstofgrave plan skal fornyes hvert 4. år. Gravefelt på areal ved Myrup Enge skal tilbageføres til naturen. Lokalrådet kunne vælge at bakke kommunen op i den tilbageføring (slyngning af Fladsåen).

Mødet sluttede 20⁴⁵ og formanden takkede ordstyreren for opretholdelse af god ro og orden

Referent
12/3-26

Ordstyrer

Formand

Jørgen Stange Jensen

Ole Hansen

Per grand

Jørgen Stange Jensen

Ole Hansen

Per grand

Beretning for året 2025

Præsentation af lokalrådets medlemmer.

Indledningsvis vil jeg takke lokalrådets øvrige medlemmer for indsatsen i 2025 og ser frem til fortsat godt samarbejde for 2026.

Lokalråd Fladså – Midt i Naturen

Ligeledes en stor tak til Menighedsrådet for lån af menighedshuset til afholdelse af vores møder.

Lokalrådet har i året 2025 holdt 7 bestyrelsesmøder og afholdt generalforsamling den 11. marts 2025.

Nye medlemmer:

I forsøg på at synliggøre og kapre nye bestyrelsesmedlemmer til Lokalråd Fladså iværksatte vi en kampagne med en lille video og information om, hvorfor man bør være en del af Lokalrådet.

Videoen blev lagt på Lokalrådet hjemmeside, ligesom der var indslag på Facebook, dog uden det store resultat.

Nye byggerier i området:

Pederstrupparken - Flexbo Sjælland opfører p.t. 60 boliger langs med Stejlhøjen med forventet færdiggørelse omkring årsskiftet.

Lokalplan 158 for Almene boliger ved Vestre Kærvej i Lov. 24 tæt/lav boliger.
Forventes endelig godkendt primo 2026.

Lokalplan 147 for et boligområde nord for Svalehøjen langs Pederstrupvej i Mogenstrup, forventet antal boliger: 36.

Forventes godkendt ultimo 2026

Lokalplan 173 for Bofællesskab ved Næstelsø. 10 – 12 boliger.
Forventet godkendt ultimo 2026.

Lovvej 9

På foranledning af en henvendelse fra ejeren af Lovvej 9 tilskrev Lokalrådet den 19. januar 2025 Næstved Kommunes planafdeling med anmodning om, at ejendommen Lovvej 9 indgik i den kommende revidering af Kommuneplan 2025, som et muligt udbygningsområde med nye boliger.

Den 7. oktober 2025 blev Kommuneplan 2025 endelig vedtaget og Lovvej 9 kom med som nyt muligt udbygningsområde, benævnt 2.2 B12 – Lovvej/Brinken.

Ca. 45 – 50 boliger.

Skoler/børneinstitutioner:

I forbindelse med de kommende mulige nybyggerier, og den boligrotation der p.t. er i gang i området, hvor den ældre generation flytter fra deres nuværende store bolig til en mindre, har lokalrådet henledt kommunens opmærksomhed på, om der fortsat er tilstrækkelig kapacitet på skolen, vuggestuer, børnehaver, dagplejere og SFO-ordninger, da det må forventes at der kommer flere yngre familier med børn til området,

Stier:

Der er i løbet af året rettet en fornyet henvendelse til Næstved Kommune vedrørende trampestien med anmodning om, at den del af stien som er anlagt på Fladsågårds jorde fra Fladsågårdsvej og til skoven ved Ådalen jævnes mere ud, så den bliver bedre at gå på.

Michael Krog har lovet at "kigge på det" til foråret.

Vores ønske om at den del af trampestien, der anlagt med træ i skoven ved Ådalen, blev forlænget, så man nu kan gå mere tørskoet.

Tak for det.

I årets løb er der desværre også sket det, at ejer af den gamle grusgrav har spærret det der omtales som Kirkesti.

Næstved Kommune er på sagen.

Når nu vi nu taler om stier i området, så kan samtidig takke Per Lemming og Næstved Kommunes skovfoged for vores nye gangbro over Fladsåen, der officielt blev indviet den 14. oktober med deltagelse af Borgmester Carsten Rasmussen.

Lokalråd Fladså - Midt i Naturen

DSB:

I starten af året sendte lokalrådet 80 velkomstfoldere til DSB værkstedet på Otto Busses Vej i håb om, at det måske kunne få nogen til at flytte til området.

Ibrugtagning af værkstedet forventes at blive i løbet af efteråret 2026.
Åbent hus-arrangement hos DSB den 15. august 2025. Stort fremmøde.

Stednavneskilte – Pederstrup:

På foranledning af henvendelse fra Lisbeth Olsen tilskrev Lokalrådet NK-Vej/Park om de manglende stednavneskilte for Pederstrup, som området var blevet lovet.
Blev efterfølgende opsat omkring starten af august

Legeplads Engen:

På Grundejerforeningens generalforsamling i 2025 godkendte man et forslag fra Mogenstrup Børnefællesskab på udvidelse af legeredskaberne på "Engen"
Mogenstrup Grundejerforening og Lokalrådet sendte i maj måned ansøgning ind til Næstved Kommune vedrørende opsætning af yderligere legeudstyr på "Engen".
Mangler fortsat at modtage svar/godkendelse derpå.

Næstved Kommune har d. 17.marts 2026 meddelt Mogenstrup Grundejerforening og Lokalrådet afslag på placeringen af legepladsen. Vi arbejder på at finde en ny placering i samarbejde med Mogenstrup Børnefællesskab

Christine Cordsen:

Den 8. maj 2025 i samarbejde med Menighedsrådet var der foredrag med DR's politiske korrespondent Christine Cordsen med emnet "Hvordan ser den politiske situation i Danmark ud lige nu og hvad betyder de aktuelle magtkampe og strategier for fremtiden?" 65 deltagere.

Bogskab:

Det ser ud til at bogskabet fortsat er en stor succes. Dog skal der af og til ryddes lidt op i bogskabet. Det har Jørgen og Christian klaret.

Fælles Motionsdag 85 deltagere:

Den 14. september blev den årlige Trolde tur afholdt med ca. 85 deltagere. Foreningerne Fladså Gymnastik, Mogenstrup Løbeklub, Lov Cykle Motion og Lokalråd Fladså kunne dog godt tænke sig nogle flere deltog i turen.

Julemarch 2025:

Julemarchen blev afholdt søndag den 7. december fra kl. 10.30 til 13.30.
Der havde tilmeldt sig 126 børn og 170 voksne. Dog kom ikke alle. Sandsynligvis grundet sygdom.
Men uagtet det finder Lokalrådet og de øvrige foreninger der står for arrangementet, at den årlige julemarch skal bestå.

Børneteater:

Lokalrådet købte 40 billetter til forestillingen Petruskas Juleherte søndag, den 30. november kl. 11.
Billetterne blev uddelt gratis til de forældre og børn der var interesserede i Fladså Hallens forhal, den 24. og 26. november.

Desværre blev forestillingen aflyst tidlig om morgenen, den 30. november, da skuespiller var kommet til skade.

Susanne, som var arrangør, kørte derfor ind til Grønnegade Teater for at informere om aflysningen til de forældre og børn der havde afhentet billetter dertil.

Kun få mødte op og ingen har efterfølgende henvendt sig derom.

Yderligere tiltag omkring nye forestillinger vil derfor ikke blive igangsat.

Lokalråd Fladså - Midt i Naturen

Kurser og møder:

Den 7. maj 2025 deltog Annie Jørgensen og Bodil Saabye i et kursus for bestyrelsesmedlemmer af et Lokalråd

Møde med Lokaldemokratiudvalget 11. august 2025:

Her var der indlæg om vedvarende energianlæg og retningslinjer for opførelse af disse, ligesom der var indlæg om Grøn Pulje – tilskudspulje.

Efterfølgende fik lokalrådene mulighed for at fremkomme med forskellige emner til drøftelse, så som boligrotation, manglende ukrudtsbekæmpelse, manglende vedligeholdelse af veje/stier, Trafiksikkerhed, kommunevalg og pulje til det Godt liv i lokalområderne.

Møde med Rune Christensen og Blangslev Bylaug:

Ved Lokalrådets møde, den 13. august 2025 havde vi besøg af Rune Christensen fra det Konservative Folkeparti samt repræsentanter fra Blangslev Bylaug.

Her fik man drøftet problemstillingen med gadekæret der løber over ved større regnsky. Rune Christensen tog sagen med hjem, hvorefter der har været en dialog mellem NK/Næstved Forsyning og repræsentanter fra Blangslev Bylaug.

Resultat ukendt.

I samme møde opfordrede Rune Christensen til, at lokalrådet indsendte ønsker til mulige projekter i Mogenstrup og omegn, som NK kunne bidrage til i budget 2026.

Lokalrådet indsendte forslag på etablering af en kombineret cykel-/gangsti langs Mogenstrup Parkvej på ca. 50 m. fra Præstø Landevej til indkørslen ved Fladså Hallens parkeringspladser. Ønsket blev medtaget for handlingen for budget 2026.

Om det bliver udført, må vi afvente at se.

November 2025 – Møde om naturplejeplan for Åsen - Fladså Banke:

I november blev der afholdt et offentligt møde, hvor Næstved Kommune informerede om indholdet i den nye Forvaltningsplan for Fladså Banke og Stejlhøjen. Et projekt med lang løbetid. Ca. 55 deltagere. Forvaltningsplanen kan læses på Næstved Kommunes hjemmeside (søg efter naturpleje)

Andre møder:

Stormøde med Politikkerne i november aflyst

Møder om trafiksikkerhed – Deltog ikke

Høring omkring trafikbetjening for 2026 – Udsendt til Bylaug

Fællespuljen

Fællespuljen har i 2025 uddelt kr. 158.315,- til forskellige events, hvoraf Lokalråd Fladsås andel udgjorde 33.600,-

Følgende events har nydt godt af disse tilskud:

- Fladså Hallen – Annoncering kr. 6.600,-
- 3 * Bylaug – Sommerfest kr. 8.000,-
- Næstelsø Bylaug – Høstfest kr. 4.500,-
- Lokalråd Fladså/Cykelmotion/Løbeklubben – Fælles Motionsdag kr. 10.000,-
- Brandelev Bylaug – Juletræstænding kr. 4.500,-

Info til Bylaug:

Der udsendes løbende info til de 9 Bylaug.

Det være sig info om tilskudsordninger, høringer vedr. trafik m.m.

Hvad arbejder vi videre med i 2026:

Lokalråd Fladså - Midt i Naturen

Thomas Dambo – trolde i landskabet

Annoncering af arrangementer

QR – koder på historier fra/i området. Kirkegårde

Halloweenmarch?

Fælles opbevaringssted for foreninger, i samarbejde med Mogenstrup Grundejerforening.

Deltagelse i foreningernes dag i Mogenstrup, lørdag den 15. august 2026.

Lokalt Beredskab – fællesmøde med Bylaug

Fællesmøde med Bylaug:

Den 26. februar 2026 har vi afholdt fællesmøde med bylaugene i området. I alt har vi 9 Bylaug. Desværre mødte kun 2 Bylaug op.